



Московская Патриархия
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ

«22» 10 2021 г.

№ 01/5240

115191, Москва, Даниловский вал, 22
Тел.: (499) 578-03-55, факс: (499) 578-03-54
E-mail: ucsekr@patriarchia.ru

ВСЕМ ЕПАРХИАЛЬНЫМ ПРЕОСВЯЩЕННЫМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Тема: О реализации Федерального закона от 02.07.2021 N 305-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Согласно п. 1 ст. 395 НК РФ освобождаются от земельного налога религиозные организации в отношении имущества, используемого ими для осуществления религиозной деятельности.

02.07.2021г. принят Федеральный закон от 02.07.2021 N 305-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", устанавливающий **право налогоплательщика-организации не предоставлять в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы по земельному налогу.**

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

Необходимо учитывать, что сведения о земельных участках поступают в налоговые органы в соответствии со статьей 85 НК РФ от государственных органов кадастрового учета и органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на имущество (органы Росреестра), которые являются обладателями направляемой информации.

Таким образом, основанием для предоставления налоговыми органами льготы в беззаявительном порядке являются сведения, полученные от органов Росреестра.

В связи с этим, с целью исключения спорных вопросов по предоставлению льготы в беззаявительном порядке, надлежит, в связи с достигнутой с ФНС договоренностью, в срок до 01.11.2021 направить в налоговый орган (по территориальному признаку) информацию о земельных участках религиозных организаций, которые на основании п. 1 ст. 395 НК РФ не облагаются земельным налогом, по прилагаемому образцу.

По вопросам, изложенным в настоящем информационном письме, следует обращаться в Правовое управление Московской Патриархии по телефону: 8-495-952-20-38 или по электронной почте: pravo@patriarchia.ru.

С любовью о Господе,

управляющий делами Московской Патриархии
митрополит Воскресенский

Сведения о земельных участках
для применения льготы п.1 ст. 395 НК РФ

полное наименование религиозной организации

ИНН религиозной организации

*налоговый период (календарный год, период в течение года),
за который применяется налоговая льгота*

Сведения о земельном участке	На участке размещены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения	Участок предназначен для размещения зданий, строений и сооружений религиозного и благотворительного назначения
<i>Указать адрес, кадастровый номер и площадь земельного участка</i>	<i>Указать адрес здания, строения и сооружения, кадастровый номер, наименование. В случае, если на участке нет зданий, поставить прочерк.</i>	<i>Указать реквизиты подтверждающего документа - решение о предоставлении, договор и т.п. В случае, если участок предназначен для иных целей, поставить прочерк.</i>